

Le Mans, le 21 avril 2023

## Présentation des esquisses du futur pôle d'excellence de formations sanitaires, sociales et de santé du Mans



Christelle Morançais, présidente de la Région des Pays de la Loire, présentait aujourd'hui à la presse les esquisses du futur pôle d'excellence des formations sanitaires, sociales et de santé de la métropole aux côtés de Dominique Le Méner, président du Conseil départemental de la Sarthe, et Stéphane Le Foll, président de Le Mans Métropole, maire du Mans, ancien ministre ; et avec le cabinet DLW de Nantes associé au cabinet Pharo, du Mans ; en présence d'Eric Zabouraëff, Secrétaire général de la Préfecture de la Sarthe.

Le projet du Pôle d'Excellence s'inscrit dans un **projet de territoire ambitieux** qui doit apporter de la visibilité aux **formations sanitaires, sociales et de santé**. En regroupant ces formations, l'objectif est d'encourager la pluridisciplinarité, les coopérations et les mutualisations entre structures. Il contribuera à la mise en valeur de ces formations à fort taux d'insertion, qui peinent parfois à recruter et renforcera les partenariats déjà engagés entre certains organismes. A l'appui de pratiques pédagogiques innovantes, il accueillera les 7 principales structures de formations sanitaires, sociales et de santé de la métropole du Mans :

- Le Centre Hospitalier du Mans,
- L'EPSM Sarthe (Établissement public de santé mentale de la Sarthe),
- L'association Croix Rouge Française,
- L'association IFSO (Institut de Formation Santé de l'Ouest – site Le Mans),
- L'association CEFRAS (Centre de formation et de recherche à la relation d'aide et de soins),
- La CCI Le Mans Sarthe,
- Le Mans Université / Université d'Angers.

CONTACTS PRESSE

Lucie Hautière : [lucie.hautiere@paysdelaloire.fr](mailto:lucie.hautiere@paysdelaloire.fr) – 02 28 20 58 65 / 06 76 16 03 68  
Gwenola Cariou Huet : [gwenola.cariou-huet@paysdelaloire.fr](mailto:gwenola.cariou-huet@paysdelaloire.fr) – 02 28 20 60 65 / 06 82 80 18 92



« En investissant dans cet outil de formation moderne et attractif, nous voulons faire le pari de la santé ! Dans la continuité des actions engagées dans ce secteur fragile, la Région veut se doter des meilleurs atouts pour donner envie aux jeunes de venir se former dans les meilleures conditions qui soient dans des métiers qui recrutent. » **Christelle Morançais, présidente de la Région des Pays de la Loire.**

« Chef de file des solidarités, le Département est fier de soutenir ce projet structurant et précieux pour un secteur chaque année davantage sous tension. Répondre aux besoins de recrutement et offrir des formations de qualité sont des enjeux majeurs pour préparer, dès maintenant, l'avenir de ces professions indispensables au bien-être des Sarthois. » **Dominique Le Méner, président du Conseil départemental de la Sarthe.**

« Ce projet est un réel atout pour le territoire et pour les futurs professionnels de santé. La complémentarité des formations qui y seront présentes témoigne de la volonté de valoriser l'ensemble des métiers du soin et de leur offrir un espace de travail fonctionnel et adapté aux nouvelles formes de pédagogie. Cet outil va également permettre de renforcer l'offre en proximité et de fidéliser les professionnels formés sur le territoire au bénéfice des usagers. » **Stéphane Le Foll, président de Le Mans Métropole, maire du Mans, ancien ministre.**

### Calendrier de l'opération

- **Février 2023 à novembre 2023** : études de conception
- **Fin juillet 2023** : dépôt du permis de construire
- **Décembre 2023 à avril 2024** : consultation des entreprises
- **Mai 2024** : Début des travaux dont période de préparation
- **1<sup>er</sup> semestre 2026** : fin des travaux et aménagements des locaux
- **Septembre 2026** : ouverture de l'établissement

### Un bâtiment certifié Haute Qualité Environnementale

Ce projet architectural est exemplaire et de Haute Qualité Environnementale (HQE) de niveau excellent, en application de la Réglementation Environnementale RE2020 par anticipation, label biosource de niveau 2 (soit 24 kg/m<sup>2</sup>).

### Le futur pôle d'excellence en chiffres :

- **2 100 (élèves et étudiants)** environ dont en moyenne, 1 300 en simultané.
- **130 postes** de travail pour le personnel.
- **9 950 m<sup>2</sup>** de surface de plancher et environ 2 000 m<sup>2</sup> d'espaces paysagers extérieurs.
- Des locaux mutualisés de type amphithéâtres de **120 à 360 places** : hall et foyer, CDR, salles de cours avec des amphithéâtres modulables pour les TD.
- **1 pôle de simulation** composé de 2 entités : « domestique/gérontologie/psy » et « hospitalier ».
- **15 sections de formation** représentées à ce jour : infirmier, aide-soignant, 1<sup>ère</sup> année de santé, ambulancier, auxiliaire de puériculture, accompagnant éducatif et social, moniteur éducateur...
- **30,5 M€ : coût total** estimé pour la construction.

En effet, la Région prévoit un coût total de la construction de 30,5 M€ TTC avec une participation du Département de la Sarthe à hauteur de 3 M€. Le Mans Métropole participera à hauteur de 5 M€ et met à disposition gracieusement le terrain valorisé à hauteur de 901 120 €.

[Voir les esquisses architecturales en vidéo](#)

CONTACTS PRESSE 

**Lucie Hautière** : lucie.hautiere@paysdelaloire.fr – 02 28 20 58 65 / 06 76 16 03 68  
**Gwenola Cariou Huet** : gwenola.cariou-huet@paysdelaloire.fr – 02 28 20 60 65 / 06 82 80 18 92